

Bank Spółdzielczy w Sławnie
Taryfa Prowizji i Opłat

Rozdział 5. Kredyty i pożyczki

	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNOŚCI	Tryb pobierania opłaty	STAWKA OBOWIĄZUJĄCA
1.	Prowizja przygotowawcza: 1) udzielenie kredytu gotówkowego: 2) Udzielenie kredytu okolicznościowego 3) udzielenie/odnowienie kredytu w ROR 4) udzielenie: a) kredytu mieszkaniowego, konsolidacyjnego - przy posiadaniu ror lub rachunku bieżącego w banku od 6 miesięcy - w pozostałych przypadkach b) pożyczki hipotecznej, kredytu konsumpcyjnego zabezpieczonego hipotecznie 5) udzielenie kredytu na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych z premią BGK 6) udzielenie kredytu gotówkowego dla pracowników instytucji samorządowych i finansowych: - dla posiadaczy ror w Banku Spółdzielczym w Sławnie - dla pozostałych klientów 7) udzielenie kredytu mieszkaniowego „MIESZKANIE DLA MŁODYCH” - dla klientów zakładających lub posiadających w BS w Sławnie następujące produkty: ror oraz bankowość elektroniczną oraz kartę kredytową - dla klientów zakładających lub posiadających w BS w Sławnie następujące produkty: ror oraz bankowość elektroniczną oraz kartę debetową - dla pozostałych klientów	naliczana od kwoty udzielonego kredytu/pożyczki lub od kwoty odnowienia kredytu (dotyczy kredytów odnawialnych w ROR) lub od kwoty zwiększającej przyznany kredyt - płatna jednorazowo, przed lub przy postawieniu kredytu do dyspozycji kredytobiorcy:	5,0% provizja pobierana w wysokości określonej Uchwałą Zarządu Banku wprowadzającą daną edycję kredytów okolicznościowych 2,0% 2,0% 2,5% 3,0% 1,5% 1,0% 2,0% 1,5% 2,0% 2,5%
2.	Prowizja rekompensacyjna (dotyczy umów kredytów zabezpieczonych hipotecznie) a) kredyty udzielone od 07.04.2015r. do 21.07.2017r. b) kredyty udzielone od 22.07.2017r. (provizja pobierana do 36 miesięcy od daty zawarcia umowy kredytowej)	naliczana od kwoty spłacanej przed terminem spłaty określonym w harmonogramie spłat, płatna w dniu dokonania przedterminowej spłaty całości lub części kredytu/pożyczki	2,0% 2,0% ¹
3.	Za prolongatę spłaty całości, części kredytu/pożyczki a) kredytu mieszkaniowego, konsolidacyjnego, pożyczki hipotecznej, kredytu konsumenckiego zabezpieczonego hipotecznie - prolongata na okres do 3 miesięcy - prolongata na okres powyżej 3 miesięcy b) pozostałych kredytów - prolongata na okres do 3 miesięcy - prolongata na okres powyżej 3 miesięcy	naliczana od kwoty prolongowanej, płatna jednorazowo	1 % nie mniej niż 80 zł 2 % nie mniej niż 100 zł 1 % nie mniej niż 50 zł 2 % nie mniej niż 80 zł
4.	Za rozpatrzenie wniosku o przejęcie długu dłużnika lub przystąpienie do długu osoby trzeciej	naliczana od kwoty długu, płatna jednorazowo	0,5%
5.	Za zmianę warunków umowy kredytowej/pożyczki skutkującą sporządzeniem aneksu (przy czym za prolongatę opłatę pobiera się wg pkt 3.; za zwiększenie kwoty kredytu prowizję pobiera się wg pkt. 1.	naliczana od kwoty kredytu/pożyczki pozostałej do spłaty, płatna jednorazowo	0,1% kwoty należności nie mniej niż 50 zł nie więcej niż 200 zł
6.	Za wydanie promesy kredytowej	za każdą promesę	0,2% od kwoty wnioskowanej kredytu nie mniej niż 100 zł nie więcej niż 500 zł
7.	Za wydanie opinii bankowej / zaświadczenia na wniosek klienta	za każdą opinię / zaświadczenie	50 zł + VAT
8.	Za wydanie duplikatu umowy kredytowej/pożyczki lub aneksu	za każdy duplikat	50 zł + VAT
9.	Za wydanie innych duplikatów dokumentów (m.in. odpisy, potwierdzenia, dokumenty zwalniające zabezpieczenie w formie hipoteki, zastawu rejestrowego lub przewłaszczenia)	za każdy duplikat	20,00 zł
10.	Za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w miesiącu) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki a) kredyty/pożyczki udzielone do 10.03.2016r. b) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do 21.07.2017r. c) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od 22.07.2017r. d) kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone od 11.03.2016r.	za każde upomnienie	6,20 zł (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Poczty Poczta Polska SA) bez opłat

Bank Spółdzielczy w Sławnie
Taryfa Prowizji i Opłat

11.	Za wysłanie wezwania do zapłaty - w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	za każde wezwanie	6,20 zł (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska SA)
	a) kredyty/pożyczki udzielone do 10.03.2016r.		
	b) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do 21.07.2017r.		bez opłat
	c) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od 22.07.2017r. d) kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone od 11.03.2016r.		
12.	Za przeprowadzenie kontroli u Kredytobiorcy w przypadkach wskazanych w umowie lub regulaminie	každorazowo	50,00 zł
13.	Czynności związane z dokonaniem przez Bank oszacowania wartości nieruchomości zabudowanej mającej stanowić zabezpieczenie kredytu	za oszacowanie	100,00 zł
14.	Za czynności związane ze sporządzeniem porozumienia w spłacie zaległości	každorazowo	1% kwoty należności nie mniej niż 100 zł
15.	Opłata za sporządzenie i wydanie historii operacji na rachunku kredytowym	za każdy rok	25,00 zł
16.	Opłata za wezwanie związane z niedotrzymaniem przez kredytobiorcę zobowiązań w zakresie dostarczania dokumentów wskazanych w umowie kredytu/pożyczki	za każde wezwanie	6,60 zł (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska SA)
17.	Za rozpatrzenie wniosku o bezzieźzarowe odłączenie części nieruchomości (w przypadku gdy pozytywne rozpatrzenie wniosku o bezzieźzarowe odłączenie części nieruchomości będzie skutkowało podpisaniem aneksu do umowy kredytowej, pobiera się opłatę wynikającą z zapisu pkt 5.	za każdy wniosek	25,00 zł

31 zm.

¹ Nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu hipotecznego w okresie roku od dnia faktycznej spłaty. Jeżeli do zakończenia obowiązywania umowy o kredyt hipoteczny pozostało mniej niż rok, nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone za okres pozostały do zakończenia umowy.