

**Zestawienie wymaganych dokumentów  
w procesie udzielania kredytu hipotecznego**

1)	wniosek – druk Banku, wraz z załącznikami
2)	Dowody osobiste
3)	deklaracja podatkowa PIT 11 za ubiegły rok 2019 rok podatkowy i PIT 37 za 2018 r. ; jeżeli PIT za rok 2019 rok będzie już rozliczony i wysłany do Urzędu Skarbowego wówczas wymagany jest <b>TYLKO PIT 37 za 2019 rok</b> wraz z potwierdzeniem złożenia w Urzędzie Skarbowym
4)	Zaświadczenie o zatrudnieniu od pracodawcy druk Banku
5)	Pozwolenie na budowę
6)	zgłoszenie inwestycji budowlanej według prawa budowlanego wraz z klauzulą braku wniesienia sprzeciwu na rozpoczęcie budowy/ remontu nadaną przez właściwy organ administracji lub* pozwolenie na budowę/ remont* z klauzulą ostateczności /jeśli dotyczy
7)	Projekt architektoniczno – budowlany (ostemplowany przez właściwy organ administracji),
8)	Dziennik robót budowlanych
9)	Kosztorys robót budowlanych druk Banku - rozpisana cała inwestycja (środki własne i kredyt) do zakończenia robót wraz z terminami - kosztorys zatwierdzony/podpisany przez kierownika budowy
10)	Akt notarialny zakupu działki, na której będzie stawiany dom (jeżeli działka będzie uwzględniona jako wkład własny)
11)	Potwierdzenie/oświadczenie z Urzędu Gminy o przeznaczeniu działki, na której będzie budowa, tj. że jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem np. tereny mieszkaniowe czy mieszkaniowe z usługami nieuciążliwymi
12)	Po zakończeniu budowy ubezpieczenie domu