

Bank Spółdzielczy w Sławnie
Taryfa Prowizji i Opłat

Załącznik do umowy nr o z dnia

Dział II. Usługi dla klientów indywidualnych
Rozdział 5. Kredyty i pożyczki

| | WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNOŚCI | Tryb pobierania opłaty | STAWKA OBOWIĄZUJĄCA |
|----|---|---|--|
| 1. | Prowizja przygotowawcza: | | |
| 1) | udzielenie kredytu gotówkowego: | | 5% nie mniej niż 50 zł |
| 2) | Udzielenie kredytu okolicznościowego | | provizja pobierana w wysokości określonej Uchwałą Zarządu Banku wprowadzającą daną edycję kredytów okolicznościowych |
| 3) | udzielenie/odnowienie kredytu w rachunku płatniczym (kredyt odnawialny w ROR) | | 2% nie mniej niż 50 zł |
| 4) | udzielenie: | | |
| | a) kredytu mieszkaniowego, konsolidacyjnego | | |
| | - dla Klientów zakładających lub posiadających w BS w Sławnie następujące produkty: ror oraz bankowość elektroniczną oraz kartę kredytową | naliczana od kwoty udzielonego kredytu/pożyczki lub od kwoty odnowienia kredytu (dotyczy kredytów odnawialnych w ROR) lub od kwoty zwiększającej przyznany kredyt - płatna jednorazowo, przed lub przy postawieniu kredytu do dyspozycji kredytobiorcy: | 1,50% |
| | - dla Klientów zakładających lub posiadających w BS w Sławnie następujące produkty: ror oraz bankowość elektroniczną oraz kartę debetową | | 2,00% |
| | - dla pozostałych klientów | | 2,50% |
| | b) pożyczki hipotecznej, kredytu konsumpcyjnego zabezpieczonego hipotecznie | | 3,00% |
| 5) | udzielenie kredytu na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych z premią BGK | | 1,50% |
| 6) | udzielenie kredytu gotówkowego dla pracowników instytucji samorządowych i finansowych: | | |
| | - dla Klientów zakładających lub posiadających w BS w Sławnie następujące produkty: ror oraz bankowość elektroniczną oraz kartę kredytową | | 1,00% |
| | - dla Klientów zakładających lub posiadających w BS w Sławnie następujące produkty: ror oraz bankowość elektroniczną oraz kartę debetową | | 1,50% |
| | - dla pozostałych klientów | | 2,00% |
| 7) | udzielenie kredytu gotówkowego Kredyt EKO | | 1,00% |
| 8) | promocja Kredyt mieszkaniowy JUBILEUSZOWY (udzielany od 27.01.2020r do 30.06.2020r.) | | 0,99% |
| 9) | promocja Kredyt mieszkaniowy dla pracowników instytucji finansowych (udzielany od 09.03.2020r do 31.12.2020r.) | | 0,95% |
| 2. | Prowizja rekompensacyjna (dotyczy umów kredytów zabezpieczonych hipotecznie) | | |
| a) | kredyty udzielone od 07.04.2015r. do 21.07.2017r. | naliczana od kwoty spłacanej przed terminem spłaty określonym w harmonogramie spłat, płatna w dniu dokonania przedterminowej spłaty całości lub części kredytu/pożyczki | 2,00% |
| b) | kredyty udzielone od 22.07.2017r. (provizja pobierana do 36 miesięcy od daty zawarcia umowy kredytowej) | | 2,0% ¹ |
| 3. | Za prolongatę spłaty całości, części kredytu/pożyczki | | |
| a) | kredytu mieszkaniowego, konsolidacyjnego, pożyczki hipotecznej, kredytu konsumenckiego zabezpieczonego hipotecznie | | |
| | - prolongata na okres do 3 miesięcy | naliczana od kwoty prolongowanej, płatna jednorazowo | 1 % nie mniej niż 80 zł |
| | - prolongata na okres powyżej 3 miesięcy | | 2 % nie mniej niż 100 zł |
| b) | pozostałych kredytów | | |
| | - prolongata na okres do 3 miesięcy | | 1 % nie mniej niż 50 zł |
| | - prolongata na okres powyżej 3 miesięcy | | 2 % nie mniej niż 80 zł |
| 4. | Za rozpatrzenie wniosku o przejęcie długu dłużnika lub przystąpienie do długu osoby trzeciej | naliczana od kwoty długu, płatna jednorazowo | 0,5% |
| 5. | Za zmianę warunków umowy kredytowej/pożyczki skutkującą sporządzeniem aneksu (przy czym za prolongatę opłatę pobiera się wg pkt 3.; za zwiększenie kwoty kredytu prowizję pobiera się wg pkt. 1. | naliczana od kwoty kredytu/pożyczki pozostałej do spłaty, płatna jednorazowo | 0,1% kwoty należności nie mniej niż 100 zł nie więcej niż 200 zł |
| 6. | Za wydanie promesy kredytowej | za każdą promesę | 0,2% od kwoty wnioskowanej kredytu nie mniej niż 100 zł nie więcej niż 500 zł |
| 7. | Za wydanie opinii bankowej / zaświadczenia na wniosek klienta | za każdą opinię / zaświadczenie | 50 zł + VAT |
| 8. | Za wydanie duplikatu umowy kredytowej/pożyczki lub aneksu | za każdy duplikat | 50 zł + VAT |
| 9. | Za wydanie innych duplikatów dokumentów (m.in. odpisy, potwierdzenia, dokumenty zwalniające zabezpieczenie w formie hipoteki, zastawu rejestrowego lub przewłaszczenia) | za każdy duplikat | 20,00 zł |

Bank Spółdzielczy w Sławnie
Taryfa Prowizji i Opłat

Załącznik do umowy nr o z dnia

| | | | |
|-----|--|---|---|
| 10. | Za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w miesiącu) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki | | |
| | a) kredyty/pożyczki udzielone do 10.03.2016r. | za każde upomnienie | 8,50 zł (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Poczтовых Poczta Polska SA) |
| | b) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do 21.07.2017r. | | |
| | c) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od 22.07.2017r. d) kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone od 11.03.2016r. | za każde upomnienie | bez opłat |
| 11. | Za wysłanie wezwania do zapłaty - w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki | | |
| | a) kredyty/pożyczki udzielone do 10.03.2016r. | za każde wezwanie | 8,50 zł (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska SA) |
| | b) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do 21.07.2017r. | | |
| | c) kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od 22.07.2017r. d) kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone od 11.03.2016r. | za każde wezwanie | bez opłat |
| 12. | Za przeprowadzenie kontroli u Kredytobiorcy w przypadkach wskazanych w umowie lub regulaminie | każdorazowo | 100,00 zł |
| 13. | Czynności związane z dokonaniem przez Bank oszacowania wartości nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu | za oszacowanie (bez względu na ilość i rodzaj nieruchomości wchodzących w skład zabezpieczenia kredytu - pobiera się jedną opłatę) | 200,00 zł |
| 14. | Za czynności związane ze sporządzeniem porozumienia w spłacie zaległości | każdorazowo | 1% kwoty należności nie mniej niż 100 zł |
| 15. | Opłata za sporządzenie i wydanie historii operacji na rachunku kredytowym | za każdy rok | 25,00 zł |
| 16. | Opłata za wezwanie związane z niedotrzymaniem przez kredytobiorcę zobowiązań w zakresie dostarczania dokumentów wskazanych w umowie kredytu/pożyczki | za każde wezwanie | 8,50 zł (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska SA) |
| 17. | Za rozpatrzenie wniosku o beczężarowe odłączenie części nieruchomości (w przypadku gdy pozytywne rozpatrzenie wniosku o beczężarowe odłączenie części nieruchomości będzie skutkowało podpisaniem aneksu do umowy kredytowej, pobiera się opłatę wynikającą z zapisu pkt 5. | za każdy wniosek | 100,00 zł |

¹ Nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu hipotecznego w okresie roku od dnia faktycznej spłaty. Jeżeli do zakończenia obowiązywania umowy o kredyt hipoteczny pozostało mniej niż rok, nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone za okres pozostały do zakończenia umowy.