



INFORMACJA O RRSO NA PODSTAWIE REPREZENTATYWNEGO PRZYKŁADU

(zgodnie z Ustawą z 23 marca 2017r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami)

L.p.	Rodzaj kredytu
1.	KREDYT GOTÓWKOWY Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego wynosi 17,40% i została wyliczona przy następujących założeniach: całkowita kwota kredytu 13.500zł (prowizja i koszt ubezpieczenia płatne ze środków własnych kredytobiorcy), okres kredytowania 48 miesięcy, roczne zmienne oprocentowanie nominalne 12,19%, tj. WIBOR 6M 4,79 + marża 7,40 pp., spłata w 48 miesięcznych równych ratach (47 rat po 356,82zł i 1 rata 356,86zł). Całkowity koszt kredytu wynosi 4.572,40zł, na który składają się: odsetki 3.627,40zł, prowizja za udzielenie kredytu 7%, tj. 945zł, koszty usług dodatkowych 0zł. Całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu oraz całkowitego kosztu kredytu wynosi 18.072,40zł. Kalkulację sporządzono przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta, wypełnienia przez Bank i kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, w tym spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem, oraz niezmienionych przez cały okres obowiązywania umowy: stopy oprocentowania kredytu oraz prowizji i opłat i uwzględnia oprocentowanie z chwili zawarcia umowy. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego. Ww. informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Powyższa kalkulacja została sporządzona na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie.
2.	KREDYT ODNAWIALNY W ROR Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu odnawialnego w ROR wynosi 18,98% i została wyliczona przy następujących założeniach: całkowita kwota kredytu 5.000 zł (prowizja i koszt ubezpieczenia płatne ze środków własnych kredytobiorcy), okres kredytowania 60 miesięcy, roczne zmienne oprocentowanie nominalne 11,60%, tj. stopa referencyjna NBP 5,00 + marża 6,60 pp. Całkowity koszt kredytu wynosi 3.881,54zł, na który składają się: odsetki 2.901,54zł, prowizja za udzielenie kredytu 2%, tj. 100zł, prowizja za odnowienie kredytu na każdy kolejny rok 2%, tj. łącznie 400zł, koszty usług dodatkowych 480zł, w skład których wchodzi: koszty prowadzenia ROR kredytobiorcy 300zł, koszt użytkowania karty debetowej 180zł. Całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu oraz całkowitego kosztu kredytu wynosi 8.881,54zł. Kalkulację sporządzono, przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta, wypełnienia przez Bank i kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, niezmienionych przez cały okres obowiązywania umowy: stopy oprocentowania kredytu, prowizji i opłat oraz przy założeniu, że wykorzystanie kredytu następuje w całości i przez cały okres obowiązywania umowy oraz uwzględnia oprocentowanie z chwili zawarcia umowy. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego. Ww. informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Powyższa kalkulacja została sporządzona na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie.
3.	KREDYT W RAMACH KARTY KREDYTOWEJ Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla karty kredytowej wynosi 18,40% i została wyliczona przy następujących założeniach: limit kredytowy wynosi 2.000zł, całkowita kwota kredytu 2.000zł, okres kredytowania wynosi 48 miesięcy, roczne zmienne oprocentowanie nominalne 13,50%, tj. dwukrotność stopy referencyjnej NBP 10,00% (2 x 5,00%) + marża 3,50 pp., całkowity koszt kredytu wynosi 1.328,67zł, w którego skład wchodzi: kwota odsetek – przy założeniu wykorzystania kredytu w formie bezgotówkowej w całości w całym okresie kredytowania i spłacie kredytu w ostatnim dniu trwania umowy 1.103,67zł, koszty usług dodatkowych 225zł, w których skład wchodzi: opłata za wydanie karty dla Posiadacz 60zł oraz opłata za użytkowanie karty ustalona za cały okres trwania umowy 165zł. Całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu i całkowitego kosztu kredytu wynosi 3.328,67zł. Kalkulację sporządzono, przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta, wypełnienia przez Bank i kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, niezmienionych przez cały okres obowiązywania umowy: stopy oprocentowania kredytu, prowizji i opłat oraz przy założeniu, że wykorzystanie kredytu następuje w formie bezgotówkowej w całości i przez cały okres obowiązywania umowy oraz uwzględnia oprocentowanie z chwili zawarcia umowy. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej Klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego. Ww. informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Powyższa kalkulacja została sporządzona na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie.

	KREDYT JUBILEUSZOWY udzielany od 01.04.2025r. do 30.09.2025r. Z ubezpieczeniem Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego wynosi 11,62% i została wyliczona przy następujących założeniach: całkowita kwota kredytu 9.466,67zł, okres kredytowania 30 miesięcy, roczne stałe oprocentowanie 8,80%, spłata w 30 miesięcznych równych ratach (29 rat po 352,71zł i 1 rata 352,69zł). Całkowity koszt kredytu wynosi 1.372,61zł, na który składają się: odsetki 1.114,61zł, prowizja za udzielenie kredytu 0zł, koszty usług dodatkowych 258zł, w których skład wchodzi: koszty ubezpieczenia kredytobiorcy 258zł (koszt ubezpieczenia płatne ze środków własnych kredytobiorcy). Całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu oraz całkowitego kosztu kredytu wynosi 10.839,28zł. Bez ubezpieczenia Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego wynosi 12,68% i została wyliczona przy następujących założeniach: całkowita kwota kredytu 9.466,67zł, okres kredytowania 30 miesięcy, roczne stałe oprocentowanie 12,00%, spłata w 30 miesięcznych równych ratach (29 rat po 366,84zł i 1 rata 366,95zł). Całkowity koszt kredytu wynosi 1.538,64zł, na który składają się: odsetki 1.538,64zł, prowizja za udzielenie kredytu 0zł, koszty usług dodatkowych 0zł. Całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu oraz całkowitego kosztu kredytu wynosi 11.005,31zł. Kalkulację sporządzono przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta, wypełnienia przez Bank i kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, w tym spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem, oraz niezmienionych przez cały okres obowiązywania umowy: stopy oprocentowania kredytu oraz prowizji i opłat i uwzględnia oprocentowanie z chwili zawarcia umowy. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego. Ww. informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Powyższa kalkulacja została sporządzona na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie.
4	KREDYT GOTÓWKOWY EKO! Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego wynosi 10,19% i została wyliczona przy następujących założeniach: całkowita kwota kredytu 27.000zł (prowizja i koszt ubezpieczenia płatne ze środków własnych kredytobiorcy), okres kredytowania 60 miesięcy, roczne zmienne oprocentowanie nominalne 9,74%, tj. WIBOR 6M 4,79 + marża 4,95 pp., spłata w 60 miesięcznych równych ratach (59 rat po 570,31zł i 1 rata 570,19zł). Całkowity koszt kredytu wynosi 7.218,48zł, na który składają się: odsetki 7.218,48zł, prowizja za udzielenie kredytu 0zł, koszty usług dodatkowych 0zł. Całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu oraz całkowitego kosztu kredytu wynosi 34.218,48zł. Kalkulację sporządzono przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta, wypełnienia przez Bank i kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, w tym spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem, oraz niezmienionych przez cały okres obowiązywania umowy: stopy oprocentowania kredytu oraz prowizji i opłat i uwzględnia oprocentowanie z chwili zawarcia umowy. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego. W przypadku zastosowania oprocentowania zmiennego istnieje ryzyko zmiany stopy procentowej, w tym również jej podwyższenie, co może zwiększyć ratę kredytu. Ww. informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Powyższa kalkulacja została sporządzona na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie
5	KREDYT GOTÓWKOWY DLA PRACOWNIKÓW INSTYTUCJI SAMORZĄDOWYCH I FINANSOWYCH Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego wynosi 15,75% i została wyliczona przy następujących założeniach: całkowita kwota kredytu 25.000zł (prowizja i koszt ubezpieczenia płatne ze środków własnych kredytobiorcy), okres kredytowania 60 miesięcy, roczne zmienne oprocentowanie nominalne 11,74%, tj. WIBOR 6M 4,79 + marża 6,95 pp., spłata w 60 miesięcznych równych ratach (59 rat po 552,93zł i 1 rata 553,01zł). Całkowity koszt kredytu wynosi 9.790,88zł, na który składają się: odsetki 8.175,88zł, prowizja za udzielenie kredytu 1%, tj. 250zł, koszty usług dodatkowych 1.365zł, w skład których wchodzi: koszty ubezpieczenia kredytobiorcy 1.365zł. Całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu oraz całkowitego kosztu kredytu wynosi 34.790,88zł. Kalkulację sporządzono przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta, wypełnienia przez Bank i kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, w tym spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem, oraz niezmienionych przez cały okres obowiązywania umowy: stopy oprocentowania kredytu oraz prowizji i opłat i uwzględnia oprocentowanie z chwili zawarcia umowy. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego. Ww. informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Powyższa kalkulacja została sporządzona na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie.



7.	KREDYT NA CELE MIESZKANIOWE Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla wypłaconego jednorazowo kredytu zabezpieczonego hipoteką wynosi 7,93% przy następujących założeniach: okres obowiązywania umowy: 286 miesięcy; całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 160.000zł, oprocentowanie zmienne w wysokości 7,24%, na które składa się wskaźnik referencyjny WIBOR 3M 5,24% wg stanu na dzień 08.09.2025r. oraz marża w wysokości 2%; całkowity koszt kredytu 181.431,10zł w tym: prowizja 0%, tj. 0zł, odsetki 176.384,10zł; koszty usług produktów dodatkowych 5.047zł, w skład których wchodzi: ubezpieczenie nieruchomości 4.728zł (za cały okres kredytowania, dla ubezpieczenia oferowanego za pośrednictwem BS w Sławnie), koszt operatu szacunkowego nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu 300zł, koszt ustanowienia i zwolnienia prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu 19zł. Całkowita kwota do zapłaty 341.431,10zł. Kredyt płatny w 286 miesięcznych równych ratach (285 rat po 1.176,18zł i 1 rata 1.172,80zł). Kalkulacja została dokonana na dzień 08.09.2025r. na reprezentatywnym przykładzie. Umowa o kredyt hipoteczny będzie wymagała zabezpieczenia wierzytelności wynikającej z tej umowy hipoteką. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty uruchomienia kredytu i terminu regulowania raty kredytowej. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
8.	POŻYCZKA HIPOTECZNA Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla wypłaconego jednorazowo kredytu zabezpieczonego hipoteką wynosi 12,52% przy następujących założeniach: okres obowiązywania umowy: 144 miesiące; całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 90.000,00 zł, oprocentowanie zmienne w wysokości 9,85%, na które składa się wskaźnik referencyjny WIBOR 3M 5,24% wg stanu na dzień 01.08.2025r. oraz marża w wysokości 4,61%; całkowity koszt kredytu 71.954,03zł w tym: prowizja 3%, tj. 2.700zł, odsetki 63.811,03zł; koszty usług i produktów dodatkowych 5.424zł, w skład których wchodzi: ubezpieczenie nieruchomości 3.972zł (za cały okres kredytowania, dla ubezpieczenia oferowanego za pośrednictwem BS w Sławnie), opłata za prowadzenie rachunku ROR (pakiet Priorytet) ustalona za cały okres trwania umowy 720zł, opłata za kartę debetową ustalana za cały okres kredytowania 432zł, koszt operatu szacunkowego nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu 300zł, koszt ustanowienia i zwolnienia prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu 19zł. Całkowita kwota do zapłaty 161.954,03zł. Kredyt płatny w 144 miesięcznych równych ratach (143 raty po 1.068,13zł i 1 rata 1.068,44zł). Kalkulacja została dokonana na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie. Umowa o pożyczkę hipoteczną będzie wymagała zabezpieczenia wierzytelności wynikającej z tej umowy hipoteką. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty uruchomienia kredytu i terminu regulowania raty kredytowej. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
9.	KREDYT KONSUMPCYJNY ZABEZPIECZONY HIPOTECZNIE Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla wypłaconego jednorazowo kredytu zabezpieczonego hipoteką wynosi 13,32% przy następujących założeniach: okres obowiązywania umowy 120 miesięcy; całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 67.733,33 zł, oprocentowanie zmienne w wysokości 10,05%, na które składa się wskaźnik referencyjny WIBOR 3M 5,24% wg stanu na dzień 01.08.2025r. oraz marża w wysokości 4,81%; całkowity koszt kredytu 46.554,98zł w tym: prowizja 3%, tj. 2.032zł, odsetki 39.933,98zł; koszty usług i produktów dodatkowych 4.589,00zł w skład których wchodzi: ubezpieczenie nieruchomości 3.310,00zł (za cały okres kredytowania, dla ubezpieczenia oferowanego za pośrednictwem BS w Sławnie, opłata za prowadzenie rachunku ROR (pakiet Priorytet) ustalona za cały okres trwania umowy 600zł, opłata za kartę debetową ustalana za cały okres kredytowania 360zł, koszt operatu szacunkowego nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu 300zł, koszt ustanowienia i zwolnienia prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu 19zł. Całkowita kwota do zapłaty 114.288,31zł Kredyt płatny w 120 miesięcznych równych ratach (119 rat po 897,23zł i 1 rata 896,94zł). Kalkulacja została dokonana na dzień 01.08.2025r. na reprezentatywnym przykładzie. Umowa o kredyt hipoteczny będzie wymagała zabezpieczenia wierzytelności wynikającej z tej umowy hipoteką. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty uruchomienia kredytu i terminu regulowania raty kredytowej. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.